

ДОГОВОР № \_\_\_\_\_

г. Москва

« \_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

ООО Частное охранное предприятие  
«Название» (лицензия № 1111, выдана ГУ МВД  
России по г. Москве 31.12.14 г.) в лице  
генерального директора Иванова Ивана Ивановича,  
действующего на основании Устава и Закона  
Российской Федерации «О частной детективной и  
охранной деятельности в Российской Федерации»  
от 11.03.92 г. (далее – «Закон»), именуемое в  
дальнейшем «ЧОП», с одной стороны, и  
в лице

\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Заказчик»,  
с другой стороны, заключили настоящий договор о  
нижеследующем:

## 1. Предмет договора

(вид и содержание оказываемых услуг)

1.1. Предметом договора является предоставление  
«ЧОПом» охранных услуг «Заказчику» на  
возмездной основе.

1.2. «ЧОП» со своей стороны предоставляет  
«Заказчику» следующие охранные услуги:

1. **Защита жизни и здоровья граждан** (осуществляется без служебного и гражданского оружия, включенного в перечень вооружения охранников, могут использоваться специальные средства).

2. **Охрана объектов и (или) имущества (в том числе при его транспортировке), находящихся в собственности, во владении, в пользовании, хозяйственном ведении, оперативном управлении или доверительном управлении, за исключением объектов и (или) имущества, предусмотренных пунктом 7 части 3 статьи 3 Закона РФ «О частной детективной и охранной деятельности в РФ»** (может осуществляться со служебным и гражданским оружием, включенным в перечень вооружения охранников (с учетом того, что объекты охраны согласно Закону могут быть только имущественные), а также со специальными средствами).

**3. Охрана объектов и (или) имущества на объектах с осуществлением работ по проектированию, монтажу и эксплуатационному обслуживанию технических средств охраны, перечень видов которых устанавливается Правительством Российской Федерации, и (или) с принятием соответствующих мер реагирования на их сигнальную информацию** (может осуществляться со служебным и гражданским оружием, включенным в перечень вооружения охранников (с учетом того, что объекты охраны согласно Закону могут быть только имущественные), а также со специальными средствами; в случае проведения монтажа ТСО выполняются доп. требования по вступлению в СРО).

**4. Консультирование и подготовка рекомендаций клиентам по вопросам правомерной защиты от противоправных посягательств** (осуществляется без служебного и гражданского оружия и без специальных средств).

**5. Обеспечение порядка в местах проведения массовых мероприятий** (осуществляется без служебного и гражданского оружия, могут использоваться специальные средства).

**6. Обеспечение внутриобъектового и пропускного режима на объектах, за исключением объектов, предусмотренных пунктом 7 части 3 статьи 3 Закона РФ «О частной детективной и охранной деятельности в РФ»** (осуществляется без служебного и гражданского оружия (если услуга не оказывается одновременно с оказанием услуг по охране имущества), могут использоваться специальные средства).

**7. Охрана объектов и (или) имущества, а также обеспечение внутриобъектового и пропускного режимов на объектах, в отношении которых установлены обязательные для выполнения требования к антитеррористической защищенности, за исключением объектов, предусмотренных частью третьей статьи 11 Закона РФ «О частной детективной и охранной деятельности в РФ»** (может осуществляться со служебным и гражданским оружием, включенным в перечень вооружения охранников (с учетом того, что объекты охраны согласно Закону могут быть только имущественные), а также со специальными средствами).

(нужный вид охранных услуг подчеркнуть)

## **2. Основные обязанности «ЧОПа»**

2.1. «ЧОП» осуществляет охрану на следующих постах (объектах, маршрутах):

---

(указать адрес поста (постов), начальный и конечный пункт маршрута (маршрутов), либо

---

общее наименование маршрута, если начальные и конечные пункты не определены заранее)

---

а также на других постах, объектах, маршрутах, определяемых сторонами в рабочем порядке.

2.2. В целях оказания услуг реализуются также следующие меры их обеспечения: указаны в «Особых условиях Договора

2.3. **Начало охранных мероприятий (начало оказания охранных услуг)**

---

\_\_\_\_\_ (указать дату, время)

*Указывать «с момента, согласуемого сторонами в рабочем порядке» не рекомендуется!* Окончание охранных мероприятий (окончание оказания охранных услуг) определяется сроком расторжения договора.

2.4. Количество охранников одновременно работающих на посту (маршруте)

\_\_\_\_\_ человек.

## 2.5. График работы охраны на посту (постах)

---

---

(вписать: круглосуточный пост, пост с... до... часов,

ежедневно с выходными днями ..., либо иной график охраны)

## 2.6. Вооружение охранников

---

---

(указать виды, типы, модели и количество оружия, используемого при оказании услуг в виде вооруженной охраны имущества; типы, модели и количество спецсредств)

2.7. В соответствии со статьей 9 Закона настоящий договор и акт о выполнении работ подлежат хранению в течении пяти лет.

## 3. Другие условия Договора и обязанности сторон

(в том числе стоимость услуг и ответственность сторон по договору)

3.1. «ЧОП» несет материальную ответственность за нанесенный имуществу «Заказчика» ущерб ввиду неправильных действий или бездействия сотрудников «ЧОПа» на указанных постах

(объектах, маршрутах).

3.2. Ущерб, нанесенный ввиду неправильных действий или бездействия сотрудников «ЧОПа» (действия сотрудников регламентируются взаимосогласованной сторонами инструкцией) оценивается на момент нанесения ущерба по балансовой стоимости с учетом износа и возмещается в течение двух месяцев со дня оценки.

3.3. «ЧОП» не несет материальной ответственности в случае нанесения ущерба «Заказчику» действием непреодолимой силы.

3.4. «ЧОП» не несет материальной ответственности в случае невыполнения «Заказчиком» мер инженерной защиты и технической укрепленности объекта, согласно нормативным актам, принятым Правительством Российской Федерации и соответствующим субъектом федерации, а также требований «ЧОПа» к инженерной защите и технической укрепленности объекта.

3.5. «Заказчик» обязан предоставить «ЧОПу» копии заверенных «Заказчиком» документов, подтверждающих право владения или пользования имуществом, подлежащим охране (в том числе на недвижимое имущество, грузы, транспортные средства).

3.6. «Заказчик» обязан незамедлительно проинформировать «ЧОП» о факте оспаривания в административном порядке или арбитражных (судебных) инстанциях прав, указанных в п. 3.5.

для учета в работе «ЧОПа».

3.7. «Заказчик» обязан разместить до входа на охраняемую территорию видимую в дневное и ночное время информацию об оказании на объекте охранных услуг с использованием видеонаблюдения, а также в виде обеспечения пропускного и внутриобъектового режима.

3.8. Указанная в п. 3.7 информация должна содержать извлечения из действующих на объекте правил пропускного и внутриобъектового режима, установленных «Заказчиком», касающиеся ограничения прав граждан и организаций.

3.9. «Заказчик» обеспечивает сотрудникам «ЧОПа» условия работы на объекте, соответствующие действующим нормам охраны труда.

*Указывать «обеспечивает место для отдыха сотрудников «ЧОПа», питание и т.п.» не рекомендуется!*

3.10. Стоимость услуг по договору:

«Заказчик» со своей стороны оплачивает услуги «ЧОПа» на основании (нужное подчеркнуть или вписать):

- Приложения № 1 (о стоимости услуг) к настоящему договору;
- Прямого расчета стоимости услуг, исходя из

---

рублей в час за услуги охраны на каждого сотрудника «ЧОПа».



Сумма оплаты может корректироваться по взаимной договоренности. Оплата постов производится по мере их выставления.

Оплата услуг «Заказчиком» производится в порядке п. 3.10.1 – 3.10.6:

3.10.1. При заключении Договора «Заказчик» выплачивает предоплату в размере 100% договорной (месячной) суммы. При расторжении Договора по инициативе «Заказчика» предоплата не возвращается.

3.10.2. В дальнейшем оплата услуг «Заказчиком» «ЧОПу» производится ежемесячно в порядке предоплаты до 10-го числа оплачиваемого месяца.

3.10.3. Днем оплаты считается день сдачи «Заказчиком» платежных поручений в банк с отметкой банка о принятии этих поручений.

3.10.4. За задержку оплаты услуг «Заказчик» выплачивает пеню в размере:

- за первый день просрочки 1% договорной (месячной) суммы;
- за каждый последующий день просрочки 1% общей суммы, состоящей из договорной (месячной) суммы и начисленной ранее пени.

3.10.5. Переплаты (недоплаты), осуществленные «Заказчиком», учитываются при следующем платеже или при завершении Договора.

3.10.6. Об оплате услуг «Заказчиком» уведомляет «ЧОП» предоставлением платежного поручения с отметкой банка о его приеме. Форма

осуществления оговаривается сторонами в рабочем порядке.

3.10.7. «Заказчик» обязан в случае нанесения ущерба его имуществу вследствие неправильных действий (бездействия) сотрудников «ЧОПа» в течении 3-х рабочих дней предоставить документы о размере ущерба, исходя из балансовой стоимости имущества. Размер ущерба подтверждается совместной комиссией (по два представителя с каждой из сторон). Разногласия, возникающие при осуществлении договора, решаются путем переговоров сторон. При недостижении договоренности сторон споры по договору (включая споры по вопросам материальной ответственности и расчетам за услуги) рассматриваются в судебном порядке.

3.11. Настоящим пунктом договора подтверждается письменное согласие «Заказчика» на использование в помещениях, на территориях и иных имущественных объектах, которые находятся во владении или пользовании «Заказчика» (и на которых оказываются охранные услуги) средств видео- и аудиозаписи, кино- и фотосъемки «Исполнителем».

3.12. Положения настоящего договора не подлежат разглашению третьим лицам, за исключением случаев, прямо предусмотренных законодательством. Приложение № 1 (о стоимости услуг) к настоящему договору (в случае его

подписания сторонами) является документом, составляющим коммерческую тайну сторон.

3.13. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязанностей по договору в соответствии с действующим законодательством.

3.14 Стороны не отвечают по обязательствам друг друга, не оговоренным настоящим Договором.

#### **4. Срок действия договора (срок оказания услуг и порядок расторжения договора)**

4.1. Настоящий Договор заключается сроком на .... и пролонгируется автоматически на тот же срок при отсутствии письменного уведомления сторон о его расторжении.

4.2. Настоящий Договор расторгается (приостанавливается) при письменном уведомление одной из сторон о расторжении подаваемом не ранее, чем за один месяц до срока расторжения (приостановки), при этом оплата услуг «Заказчика» осуществляется согласно п.п. 3.10 настоящего Договора.

4.3. В случае досрочного расторжения (приостановки) настоящего Договора (отказа от выставления постов на объекте ранее окончания месяца со дня уведомления о расторжении (приостановке) Договора):

- по инициативе «Заказчика»: «Заказчик» выплачивает «ЧОПу» полную месячную договорную сумму со дня уведомления, даже если посты сняты ранее;
- по инициативе «ЧОП»: «ЧОП» вправе прекратить Договор и снять посты, только в случае форсмажорных обстоятельств или неоплаты услуг «ЧОПа».

4.4. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

4.5. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами (при этом срок оказания услуг определяется согласно п. 2.3 настоящего договора).

## 5. Особые условия Договора.

---



---



---

## 6. Реквизиты и подписи сторон:

«ЧОП»  
 ООО ЧОП «Название»  
 101000, г. Москва, ул. Петровка,  
 дом 4/2, стр.1, тел (495)222-13-12  
 ИНН/КПП \_\_\_\_\_  
 БИК \_\_\_\_\_  
 р/с \_\_\_\_\_ к/с \_\_\_\_\_  
 в банке \_\_\_\_\_

«Заказчик»

---



---



---



---



---



---

Генеральный директор

ООО ЧОП «Название»

\_\_\_\_\_/ИВАНОВ И.И./

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/